



Vaše značka:

Projekt HTL, s.r.o.

Ze dne: 6.8.2026

Č. j.: SMO/691756/26/ÚPaSŘ/Pie

Sp. zn.: S-SMO/532100/26/ÚPaSŘ/11

Pohraniční 504/27

703 00 Ostrava

Vyřizuje: Michaela Piekařová

Telefon: 599 443 145

E-mail: michaela.piekarova@ostrava.cz

Datum: 8.10.2026

KS P 1414/2026

Z/2026/131671 R/2026/178335

ID dokumentace SR00X02D7442

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu jako věcně a místně příslušný dotčený orgán v řízení vedeném dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti, jež podal dne 6.8.2026 NOVÁ HUŤ s.r.o. Vratimovská 689/117, 71900 Ostrava Kunčice vydává dle ust. § 176 stavebního zákona ve spojení s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko

k povolení záměru Modernizace ocelárny-SO 15.02 Odstranění části stávající vlečky, p.č. 1302/1, 1353, 1355, 1356/1, 1357/1, 1358, 1405/1, 1405/49, 1405/6, 1406/4, 1406/5 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí a p.č. 2086/2, 2086/5, 2086/12, 2158, 2161/1 v k.ú. Bartovice, které zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát města Ostravy hájí podle jiných právních předpisů

Podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále i „ZJES“)

Magistrát města Ostravy (dále jen MMO) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“) a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 12 odst. 19 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti právnické osoby, kterou je NOVÁ HUŤ s.r.o., IČ 23089032, se sídlem Vratimovská 689 /117, Kunčice, 719 00 Ostrava, zastoupené na základě plné moci právnickou osobou Projekt HTL, s.r.o., IČ 25865145, Pohraniční 27, 700 30 Ostrava (dále jen „žadatel“) ze dne 06.08.2026

pro povolení záměru „**Modernizace ocelárny – SO 15.02 odstranění části stávající vlečky**“ (dále jen „záměr“)



na pozemcích parc. č. 1302/1, 1353, 1355, 1356/1, 1357/1, 1358, 1405/1, 1405/49, 1405/6, 1406/4, 1406/5 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí a parc. č. 2086/2, 2086/5, 2086/12, 2158, 2161/1 v k.ú. Bartovice dle dokumentace, kterou vypracovala právnická osoba Projekt HTL, s.r.o., IČ 25865145, Pohraniční 27, 700 30 Ostrava, hlavní projektant Ing. Jiří Menšík, ČKAIT č. 1103264, projektant Ing. Jan Ludvík, ČKAIT č. 1103697, datum vypracování 06/2026, ID dokumentace SR00X02D7442

vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle ust. § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Modernizace ocelárny – SO 15.02 odstranění části stávající vlečky**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Magistrát města Ostravy **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,

povoleno kácení:

5 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) **o obvodech kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **119, 119, 82, 82 a 267 cm** (v Dendrologickém průzkumu označeny č. 1, 2, 3, 4 a 5),
rostoucích na pozemku parc. č. 2086/5 v k.ú. Bartovice, ve vlastnictví NOVÁ HUŤ s.r.o., IČO: 23089032, se sídlem Vratimovská 689 /117, Kunčice, 719 00 Ostrava,

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **83 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 248),

1 ks vrba jíva (*Salix caprea*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **84 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 253),

1 ks dub letní (*Quercus robur*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **101 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 254),

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **81 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 274),

1 ks vrba jíva (*Salix caprea*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **105 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 275),

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **83+75 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 276),

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **86 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 278),

1 ks vrba bílá (*Salix alba*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **81+75+70 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 288),

1 ks dub letní (*Quercus robur*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **82+69 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 289),

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **81+56 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 290),



1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **143+124+104 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 291) a

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **81+72 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 297),

rostoucích na pozemku parc. č. 1355 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ve vlastnictví NOVÁ HUŤ s.r.o., IČO: 23089032, se sídlem Vratimovská 689 /117, Kunčice, 719 00 Ostrava,

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **96 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 277),

rostoucí na pozemku parc. č. 1356/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ve vlastnictví NOVÁ HUŤ s.r.o., IČO: 23089032, se sídlem Vratimovská 689 /117, Kunčice, 719 00 Ostrava a

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **93 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 279),

rostoucí na pozemku parc. č. 1406/5 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, ve vlastnictví NOVÁ HUŤ s.r.o., IČO: 23089032, se sídlem Vratimovská 689 /117, Kunčice, 719 00 Ostrava,

za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin bude provedeno pouze v případě realizace výše uvedeného záměru, v rámci přípravy území.
2. Aktuálně před zahájením kácení dřevin je nezbytné provedení vizuální kontroly dřevin z hlediska hnízdění ptáků. V případě zjištěného hnízdění ptáků je nutno přijmout opatření zajišťující dodržení ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Magistrát města Ostravy **požaduje**, aby žadateli bylo ve smyslu ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů **uloženo** provedení **náhradní výsadby**:

17 ks sadovnický zapěstovaných kmenných tvarů stromů druhu **habr obecný** (*Carpinus betulus*) o min. výšce nasazení koruny 2,5 m a o obvodu kmene ve výšce 1 m nad zemí 16-18 cm, ke kompenzaci ekologické újmy,

za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku parc. č. 1302/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí (ve vlastnictví NOVÁ HUŤ s.r.o., IČO: 23089032, se sídlem Vratimovská 689 /117, Kunčice, 719 00 Ostrava), v prostoru volných ploch u navrženého parkoviště u navrhované Operativní budovy, dle návrhu ve výkresu arch č. HTL-4463-V1070.
2. Náhradní **výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení**. Žadatel Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí písemně oznámí termín realizace kácení.
3. Magistrát města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plánec se zákresem vysazených dřevin.
4. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury.



5. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.

Současně Magistrát města Ostravy požaduje, aby žadateli byla **uložena povinnost pečovat** o vysazené dřeviny **po dobu pěti let ode dne provedení výsadby**. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

1. Minimálně 5x ročně bude prováděna dostatečná zálivka, dále bude prováděno pravidelné odplevelování.
2. Od dvou let od výsadby bude dle potřeby proveden výchovný řez.
3. Pravidelně bude prováděno sledování zdravotního stavu dřevin, včetně výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období.

III.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Povolení ke kácení dřevin podle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně uložení náhradní výsadby dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle stavebního zákona, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MMO jako věcně a místně příslušný orgán obdržel od žadatele dne 06.08.2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru, které bude sloužit jako podklad pro vydání povolení záměru.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla již zmíněná, žadatelem předložená projektová dokumentace k záměru. Projektová dokumentace je úplná a přehledná, členěná na jednotlivé po sobě jdoucí oddíly tak, jak to vyžaduje charakter stavby.

Popis záměru:

Předmětem předložené dokumentace je odstranění části stávající vlečky.

V rámci stavby je navrženo vykácení dřevin, které jsou v kolizi s navrhovanou stavbou. Jedná se o:

5 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) **o obvodech kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **119, 119, 82, 82 a 267 cm** (v Dendrologickém průzkumu označeny č. 1, 2, 3, 4 a 5), rostoucích na pozemku parc. č. 2086/5 v k.ú. Bartovice,

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **83 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 248),

1 ks vrba jíva (*Salix caprea*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **84 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 253),

1 ks dub letní (*Quercus robur*) **o obvodu kmene** ve výšce 130 cm nad zemí **101 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 254),



1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **81 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 274),

1 ks vrba jíva (*Salix caprea*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **105 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 275),

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **83+75 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 276),

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **86 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 278),

1 ks vrba bílá (*Salix alba*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **81+75+70 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 288),

1 ks dub letní (*Quercus robur*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **82+69 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 289),

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **81+56 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 290),

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **143+124+104 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 291) a

1 ks topol kanadský (*Populus x canadensis*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **81+72 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 297), rostoucích na pozemku parc. č. 1355 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí,

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **96 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 277), rostoucí na pozemku parc. č. 1356/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí a

1 ks bříza bělokorá (*Betula pendula*) o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí **93 cm** (v Dendrologickém průzkumu označen č. 279), rostoucí na pozemku parc. č. 1406/5 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, které vyžadují povolení ke kácení dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Povolení ke kácení dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, lze vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin (ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů). Výše uvedené dřeviny jsou v kolizi s navrhovaným záměrem a nelze je při realizaci záměru zachovat, neboť rostou v těsné blízkosti a v ploše záboru nezbytného pro provedení odstranění částí vlečky, případně některé vyrůstají na špatném podloží. Atraktivita umístění předmětných dřevin je méně významná, růstové podmínky jsou ovlivněné, dřevinám je s omezením umožněn růst a vývoj nadzemních i podzemních částí. Dřeviny v daném území plní funkci estetickou (přírodní prvek v urbanizovaném prostředí města), hygienickou (omezování prašnosti, a hluku) a biologickou (biotop pro drobné živočichy), jedná se vzrostlé pionýrské dřeviny rostoucí v průmyslovém areálu, kde se v blízkosti dřevin nachází navážky různého materiálu smíšeného s jinými vrstvami půdy, základy demolovaných objektů, zpevněné plochy, areálové komunikace a železniční vlečky. Dřeviny jsou s ohledem na věk ve zhoršeném zdravotním až výrazně zhoršeném stavu s většími defekty (náklon těžiště, růst na špatném podloží či poškozené kmene) a s výrazně sníženou sadovnickou hodnotou, fyziologická vitalita dřevin je snížena. Za závažný důvod ke kácení lze v předmětném případě považovat stavební důvody. V rámci záměru dojde ke kompletní snesení části vlečky v celkové délce 11 000 m včetně výhybek, a nutnému záboru pro provedení odstranění částí vlečky a celkové restrukturalizaci areálu a provozů, kdy jsou zmíněné části záměru v kolizi s předmětnými dřevinami. S ohledem na uvedené lze konstatovat, že převažuje zájem na realizaci stavby nad zájmem na zachování předmětných dřevin a porostů. Pro realizaci kácení stanovil Magistrát města Ostravy několik podmínek. Podmínka č. 1 byla stanovena s ohledem na skutečnost, že v případě nerealizování stavby by odpadl závažný důvod pro vykácení předmětných dřevin, a tudíž v případě, že by stavba nebyla realizována, což nelze s ohledem na její význam v budoucnu předpokládat, předmětné dřeviny by mohly být zachovány a nadále plnit své ekologické funkce. Podmínka č. 2 byla stanovena s ohledem na nutnost zajištění ochrany volně žijících ptáků v souladu s ust. § 5a odst. 1

zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, orgán ochrany přírody může uložit žadateli přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně může uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však do pěti let. Součástí dokumentace je návrh opatření ke snížení nepříznivého vlivu stavby na přírodu a krajinu, tj. opatření ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin, která byla vypočtena na základě metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny ČR Oceňování dřevin rostoucích mimo les včetně výpočtu kompenzačních opatření za kácené nebo poškozené dřeviny, Praha, 2022 na hodnotu 489 207,- Kč a současně byla promítnuta do stanovení konkrétního druhu dřevin s uvedenou charakteristikou (velikost kontejneru, příp. výška výpěstku) s ohledem na aktuální ceny sadovnických výpěstků, včetně ošetřování dřevin po dobu 5 let, a to v celkové výši 489 846,- Kč. Při jejím stanovení Magistrát města Ostravy zohlednil návrh kompenzace doložený žadatelem a blíže stanovil odpovídající množství a velikost výpěstků. Navrhované opatření spočívá v provedení náhradní výsadby:

17 ks sadovnický zapěstovaných kmenných tvarů stromů druhu **habr obecný** (*Carpinus betulus*) o min. výšce nasazení koruny 2,5 m a o obvodu kmene ve výšce 1 m nad zemí 16-18 cm, na pozemek parc. č. 1302/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, které jsou ve vlastnictví investora. Magistrát města Ostravy konstatuje, že výsadba 17 ks původní dlouhověké dřeviny druhu habr obecný, které jsou zde původním druhem, odolné vůči městskému prostředí (sucho, prach), nenáročné na půdu a dostatečně mrazuvzdorné, a které na předmětném pozemku zajistí zastínění budoucího parkoviště a doplní zeleň v místě nových staveb po restrukturalizaci a výstavbě nových budov v areálu, dostatečně nahradí ekologickou újmu vzniklou vykácením dřevin. Nově vysazené stromy postupně převzou plnění funkcí vykácených dřevin v dotčeném území. Rozsah navržené náhradní výsadby je tedy možno, vzhledem k počtu a ke stavu kácených dřevin, považovat za dostatečný a přiměřený. Magistrát města Ostravy proto uložil žadateli náhradní výsadbu v navrhovaném rozsahu a místo výsadby upřesnil v podmínce č. 1 pro realizaci náhradní výsadby tak, aby náhrada byla provedena v místě vzniklé ekologické újmy. Vysazeny budou sadovnický zapěstované stromy, ve vhodném sponu a mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury. Pro realizaci náhradní výsadby Magistrát města Ostravy stanovil několik podmínek. Pro účinnou kontrolu realizace náhradní výsadby Magistrát města Ostravy stanovil podmínky č. 2 a 3, v nichž stanovil termín nejzazšího provedení náhradní výsadby od realizace kácení, včetně oznámení termínu realizace kácení a realizace náhradní výsadby a dále doklad specifikující její umístění. Podmínku č. 4 stanovil s ohledem na předcházení kolizí nově vysazených stromů s vedeními zařízení technické infrastruktury a tím zajištění dlouhodobé perspektivy dřevin na stanovišti. Za účelem kvalitní náhrady ekologické újmy stanovil podmínku č. 5, jež zajišťuje použití kvalitního výsadbového materiálu a odborné provedení vlastní výsadby. Dále byla žadateli uložena povinnost o vysazené dřeviny pečovat. Za účelem realizace řádné povýsadbové péče byly uloženy tři podmínky, jež zajišťují péči formou zálivky, odplevelování, výchovného řezu a výměny uhynulých jedinců po dobu pěti let. Pětiletou lhůtu pro zabezpečení řádné údržby vysazených dřevin stanovil Magistrát města Ostravy s ohledem na to, že dle jeho zkušeností je tato doba optimální k posouzení úspěšnosti výsadby a záruky další perspektivy vysazených dřevin. Přestože je záměr situován do údolní nivy vodního toku, nejedná se vzhledem k charakteru dotčené části údolní nivy (antropogenně pozměněna) o významný krajinný prvek ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vzhledem k tomu, že se záměrem dotčené pozemky dle Územního plánu Ostravy nachází v zastavěném území, pro které je územním plánem stanoveno plošné a prostorové uspořádání a podmínky ochrany krajinného rázu dohodnuté s orgánem ochrany přírody, není v souladu s ust. § 12 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vliv záměru na krajinný ráz posuzován. S ohledem na výše uvedené a po posouzení žádosti včetně dokumentace pro povolení záměru a jejího doplnění a dalších náležitostí stanovených § 83a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 4 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, lze konstatovat,



že toto jednotné environmentální stanovisko s výjimkou rozhodnutí o povolení kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, včetně uložení náhradní výsadby dle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů nenahrazuje žádný další správní úkon dle ust. § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů a že je předložený záměr z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

V předložené dokumentaci je uveden soupis vzniklých odpadů včetně produkovaného množství a způsobu nakládání s odpady, které jsou v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Odpady vzniklé stavební činností budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě stavby, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a následně předány původcem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství podle ust. § 13 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Na základě předložených podkladů a uvedených skutečností lze konstatovat, že předložený záměr je z pohledu zájmů chráněných zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, přípustný.

Předmětný záměr se nedotýká působnosti či zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl MMO k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Upozornění:

Dle § 93a zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.



Michaela Piekařová
referent státní správy a samosprávy na úseku územního plánování – koordinátor
oprávněná úřední osoba

-podepsáno elektronicky-

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Michaela Piekařová
Organizace:	Statutární město Ostrava - magistrát
Sériové č. cert.:	24450810
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	08.10.2026 10:30:37
Důvod:	
Místo:	

Obdrží:

- Projekt HTL, s.r.o., , Pohraniční 504/27, 703 00 Ostrava
- Dotčená obec: Statutární město Ostrava odbor majetkový
- Magistrát města Ostravy, odbor vnitřních věcí, oddělení středisko informačních služeb – zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Ostravy, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.
- Odbor ochrany životního prostředí
- **Naše Slezská z.s.**, IČO 171 19 219, U Staré elektrárny 1881/2, 710 00 Ostrava, ID DS r5284ug
- **Slezská pro život z.s.**, IČO 060 53 254, U Staré elektrárny 1881/2, 710 00 Ostrava, ID DS srji9vv
- **Spolek Žabinec**, IČO 243 97 385, Vratimovská 495/162, 719 00 Ostrava, ID DS uz5kbpv